



## **Bekanntmachung**

<b>22. Sitzung des Gemeinderates</b>
--------------------------------------

<b>Sitzungstermin</b>	<b>Donnerstag, 14.10.2021, 19:00 Uhr</b>
<b>Raum</b>	<b>Haupt- und Realschule Südbrookmerland, Schultrift 13</b>

### **Tagesordnung**

#### **Öffentlicher Teil**

1. Eröffnung der Sitzung
2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
3. Feststellung der Tagesordnung
4. Genehmigung des Protokolls über die 21. Sitzung des Gemeinderates vom 21. Juli 2021
5. Einwohnerfragestunde
6. Bericht des Bürgermeisters
7. Aufstellungsbeschluss über die 34. Änderung des Flächennutzungsplanes mit insgesamt drei Teilbereichen für die Schaffung von Wohnbauflächen in den Ortsteilen Moordorf, Theene und Moorhusen
8. Aufstellungsbeschluss für die Aufstellung des Bebauungsplanes 3.38 "Am Kiefmoor/ Süderstraße" im Ortsteil Moordorf
9. Aufstellungsbeschluss für die Aufstellung des Bebauungsplanes 7.08 "Krummer Weg" im Ortsteil Theene
10. Aufstellungsbeschluss für die Aufstellung des Bebauungsplanes 4.10 "Stieglitzweg II. Bauabschnitt" im Ortsteil Moorhusen
11. Aufstellungsbeschluss zur 35. Änderung des Flächennutzungsplanes sowie Aufstellungsbeschluss zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan 3.03.4 VE "EDEKA/ Neukauf" in der Ortschaft Moordorf mit gleichzeitiger Aufhebung des vorhandenen vorhabenbezogenen Bebauungsplanes 3.03.3
12. Aufstellungsbeschluss zur 36. Änderung des Flächennutzungsplanes sowie Aufstellungsbeschluss zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan 3.39 "ALDI Moordorf" mit gleichzeitiger Aufhebung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes 3.32 in der Ortschaft Moordorf
13. Satzungsbeschluss zur 2. Änderung des Bebauungsplanes 3.22 Kindergarten Moodörper Nüst"
  - a) Beschlussfassung über die eingegangenen Anregungen und Stellungnahmen während der öffentlichen Auslegung nach § 3 Abs. 2 bzw. § 4 Abs. 2 BauGB in Verbindung mit der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange im Zeitraum vom 05.07.2021 bis 06.08.2021 unter Berücksichtigung der in der tabellarischen Zusammenfassung formulierten Abwägungsergebnisse, die zum Bestandteil des Protokolls erhoben werden

- b) Ermächtigung des VA, über Ausnahmen und Befreiungen gemäß § 31 BauGB zu entscheiden
  - c) Beschlussfassung über die 2. Änderung des Bebauungsplanes 3.22 "Moordörper Nüst"- im Ortsteil Moordorf
14. Jahresabschluss der Gemeinde Südbrookmerland für das Haushaltsjahr 2019
- a) Feststellung des Jahresabschlusses
  - b) Kenntnisnahme der durch den Bürgermeister zugestimmten überplanmäßigen Aufwendungen und Auszahlungen bis zu einer Höhe von 7.500 €
  - c) Zustimmung zu den überplanmäßigen Aufwendungen und Auszahlungen über die Höhe von 7.500 €
  - d) Verwendung des Jahresergebnisses
  - e) Entlastung des Bürgermeisters
15. Annahme von Zuwendungen ("Sponsoring")
16. Anträge, Mitteilungen und Anfragen
17. Einwohnerfragestunde
18. Ehrungen/ Verabschiedungen des Bürgermeisters und von Ratsmitgliedern
19. Schließung der öffentlichen Sitzung

**Aufgrund einzuhaltender Abstands- und Hygieneregeln wird darauf hingewiesen, dass die Teilnahme an der o. a. Sitzung nur in beschränkter Anzahl möglich ist!**

Südbrookmerland, den 05. Oktober 2021

gez.  
Der Bürgermeister