



Amtsblatt

für den Landkreis Aurich

Herausgeber: Landkreis Aurich, Fischteichweg 7-13, 26603 Aurich

Nr. 2 Freitag, 12. Januar 2024

I N H A L T:

A. Bekanntmachungen des Landkreises Aurich

Bekanntmachung der Kreiswahlleiterin für die Europawahl im Landkreis Aurich am 9. Juni 2024..... 15

B. Bekanntmachungen der Gemeinden

Bebauungsplan Nr. 163a mit örtlichen Bauvorschriften der Stadt Norden; Gebiet: Karl Wenholtstraße - Mitte, und 117. Änderung des Flächennutzungsplanes im Parallelverfahren..... 17

Bebauungsplan Nr. 24, 1. Änderung mit örtlichen Bauvorschriften der Stadt Norden; Gebiet: „Nördlich Hooge Riege“ 18

Bekanntmachung der Stadt Norden: Bebauungsplan Nr. 89a, 4. Änderung V mit örtlichen Bauvorschriften Gebiet: „Südlich Zum Bahnkolk“, Ortsteil Norddeich; Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Absatz 2 BauGB..... 20

Jahresabschluss der Gemeinde Berumbur zum 31.12.2021 21

Bekanntmachung der Gemeinde Großefehn Bebauungsplan 2.19/8.27 - Erweiterung Gewerbegebiet Großefehn-Mitte - in den Ortsteilen Ostgroßefehn und Aurich-Oldendorf 22

Bekanntmachung der Gemeinde Großefehn Bebauungsplan 11.11 - Gewerbliche Baufläche an der Leerer Landstraße - mit Teilaufhebung der Abgrenzungssatzung gem. § 34 BauGB für die Ortschaft Timmel..... 24

Bekanntmachung der Gemeinde Großefehn 4. Änderung des Bebauungsplans 8.7 - Gewerbegebiet Großefehn-Mitte- in den Ortschaften Ostgroßefehn und Aurich-Oldendorf 25

Bekanntmachung der Gemeinde Großefehn 53. Änderung des Flächennutzungsplans in Ostgroßefehn 26

Haushaltssatzung der Gemeinde Halbmond für das Haushaltsjahr 2024..... 28

Haushaltssatzung der Gemeinde Hinte für das Haushaltsjahr 2024..... 29

Jahresabschluss der Gemeinde Hinte für das Haushaltsjahr 2019 sowie Erteilung der Entlastung des Bürgermeisters gemäß § 129 NKomVG und die Verwendung des Überschusses gemäß §§ 58, 110 NKomVG 31

Haushaltssatzung der Gemeinde Marienhafte für das Haushaltsjahr 2024 und 2025 33

Haushaltssatzung der Gemeinde Osteel für das Haushaltsjahr 2024 und 2025	35
Haushaltssatzung der Gemeinde Rechtsupweg für das Haushaltsjahr 2024 und 2025.....	37
Bekanntmachung der 33. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Südbrookmerland	38
Jahresabschluss der Gemeinde Südbrookmerland zum 31.12.2021	40
Jahresabschluss des Regiebetriebes Sozialstation Südbrookmerland zum 31.12.2021	41
Haushaltssatzung der Gemeinde Upgant-Schott für das Haushaltsjahr 2024 und 2025	41

A. Bekanntmachungen des Landkreises Aurich

Bekanntmachung der Kreiswahlleiterin für die Europawahl im Landkreis Aurich am 9. Juni 2024

Gemäß § 3 Abs. 1 S. 3 Europawahlordnung (EuWO) in der aktuell geltenden Fassung werden hiermit die Namen und Anschriften der Kreiswahlleiterin und ihrer Stellvertreterin mit Telekommunikationsanschlüssen öffentlich bekannt gemacht:

Kreiswahlleiterin: Kreisrätin Dagmar Flohr
Landkreis Aurich, Fischteichweg 7-13, 26603 Aurich
Telefon: 04941/16-0
E-Mail: wahlen@landkreis-aurich.de

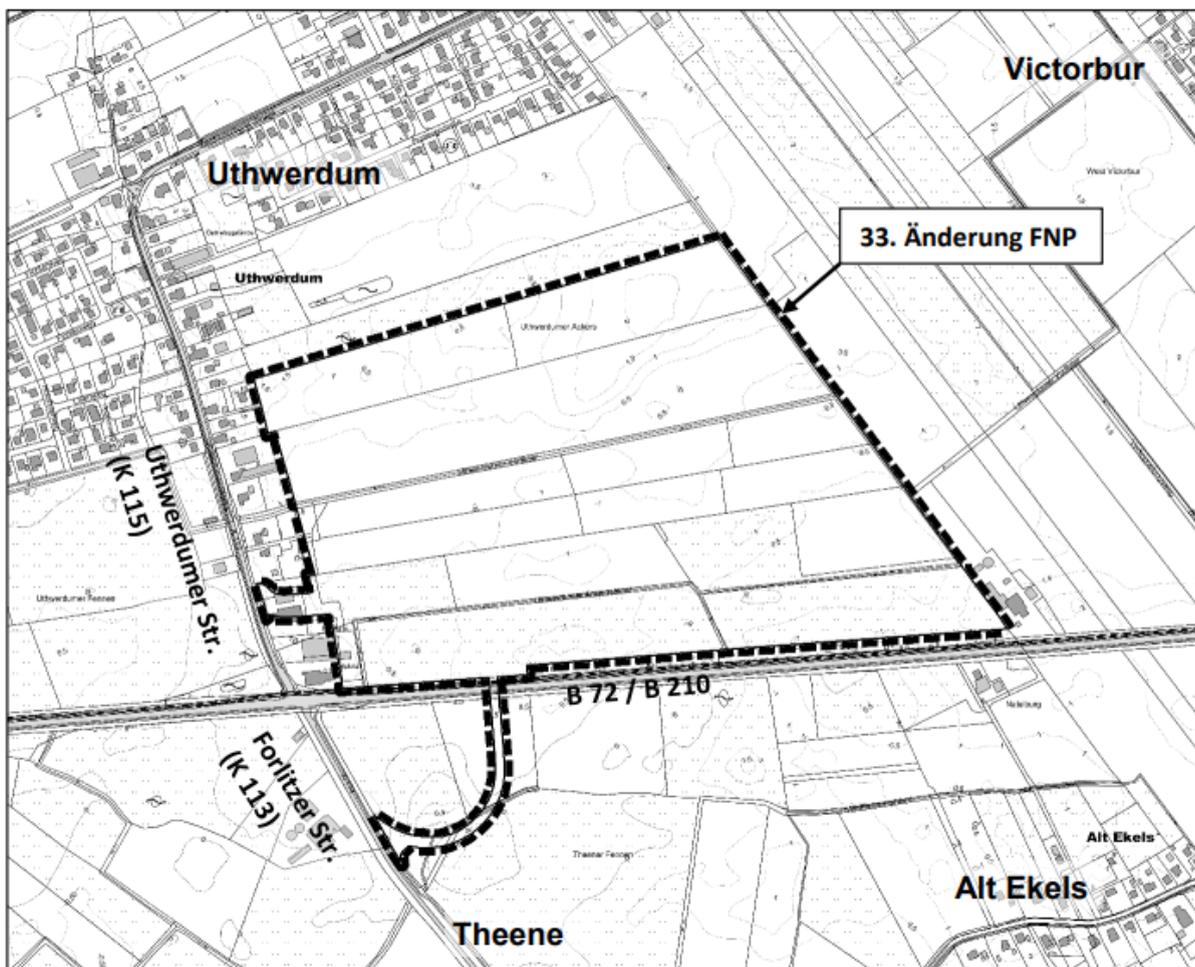
Stellv. Kreiswahlleiterin: Amtsleiterin Christel Bontjer-Klöker
Landkreis Aurich, Fischteichweg 7-13, 26603 Aurich
Telefon: 04941/16-0
E-Mail: wahlen@landkreis-aurich.de

Aurich, 12. Januar 2024

Die Kreiswahlleiterin
Flohr

Der räumliche Geltungsbereich (42 ha) befindet sich am östlichen Rand des Ortsteils Uthwerdum (Gemarkung Uthwerdum) an der Grenze zum Ortsteil Victorbur. Die neue Kreisstraße verläuft im Süden teilweise auf Flächen im Ortsteil Theene (Gemarkung Theene).

Er ist aus dem nachstehenden Übersichtsplan ersichtlich:



Übersicht Geltungsbereich 33. Änderung des F-Plans (Zentralklinik)

Die 33. Änderung des Flächennutzungsplans wird mit dieser Bekanntmachung rechtswirksam (Vgl. § 6 Abs. 5 BauGB).

Die Flächennutzungsplanänderung einschließlich ihrer Begründung mit Umweltbericht und der zusammenfassenden Erklärung nach § 6a Abs. 1 BauGB kann ab sofort gemäß § 6 Abs. 5 BauGB im Rathaus der Gemeinde Südbrookmerland, Westvictorburger Str. 2, 26624 Südbrookmerland, während der Dienststunden eingesehen werden. Jedermann kann die Flächennutzungsplanänderung einsehen und über ihren Inhalt Auskunft verlangen.

Des Weiteren wird der wirksame Flächennutzungsplan mit der Begründung und der zusammenfassenden Erklärung gemäß § 6a Abs. 2 BauGB dauerhaft ins Internet der Gemeinde Südbrookmerland unter <https://www.suedbrookmerland.de>, Rubrik: Wohnen & Bauen/Bauleitplanung sowie über das Landesportal <https://uvp.niedersachsen.de/Kartendienste> eingestellt.

Eine Verletzung der in § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 und Abs. 2 BauGB bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften sowie Mängel des Abwägungsvorgangs nach § 214 Abs. 3 Satz 2 BauGB sind gemäß § 215 Abs. 1 Nr. 1 bis 3 BauGB unbeachtlich, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung des Flächennutzungsplans schriftlich gegenüber der Gemeinde Südbrookmerland unter Darlegung des die Verletzung begründenden Sachverhalts geltend gemacht worden sind.

Südbrookmerland, den 10. Januar 2024

Gemeinde Südbrookmerland

Der Bürgermeister
Erdwiens

**Jahresabschluss der Gemeinde Südbrookmerland
zum 31.12.2021**

Der Rat der Gemeinde Südbrookmerland hat gemäß § 129 Absatz 1 Satz 3 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG) am 14. Dezember 2023 den Jahresabschluss der Gemeinde Südbrookmerland für das Haushaltsjahr 2021 beschlossen und dem Bürgermeister die Entlastung erteilt.

Nachstehend die Bilanz in der komprimierten Darstellungsform zur Veröffentlichung gemäß § 55 Absatz 1 Satz 3 der Kommunalhaushalts- und -kassenverordnung (KomHKVO) in Verbindung mit RdErl.d. MI vom 24.04.2017 (Nds.MBl. S. 566).

Bilanz zum 31.12.2021					
Aktiva	2020	2021	Passiva	2020	2021
1. Immaterielles Vermögen	3.180.838,66 €	3.108.743,12 €	1. Nettoposition	52.092.748,59 €	54.022.908,58 €
2. Sachvermögen	65.029.841,89 €	65.997.015,55 €	1.1 Basis-Reinvermögen	23.055.448,52 €	23.055.448,52 €
3. Finanzvermögen	1.225.975,48 €	1.270.349,39 €	1.2 Rücklagen	8.481.760,10 €	10.512.697,27 €
4. Liquide Mittel	2.306.608,36 €	3.623.291,29 €	1.3 Jahresergebnis	2.030.937,17 €	1.712.552,41 €
5. Aktive Rechnungsabgrenzung	3.575,00 €	3.315,00 €	1.4 Sonderposten	18.524.602,80 €	18.742.210,38 €
			2. Schulden	12.038.580,21 €	11.138.508,73 €
			2.1 Geldschulden	11.457.708,02 €	10.755.349,76 €
			davon		
			2.1.1 Liquiditätskredite	- €	- €
			2.1.2 Geldschulden (ohne Liquiditätskredite)	11.457.708,02 €	10.755.349,76 €
			2.2 Verbindlichkeiten aus kreditähnlichen Rechtsgeschäften	- €	- €
			2.3 Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	619.269,29 €	798.561,17 €
			2.4 Transferverbindlichkeiten	-127.140,62 €	-489.508,54 €
			2.5 Sonstige Verbindlichkeiten	88.743,52 €	73.955,50 €
			3. Rückstellungen	7.615.510,59 €	8.841.297,04 €
			4. Passive Rechnungsabgrenzung	- €	- €
Bilanzsumme:	71.746.839,39 €	74.002.714,35 €	Bilanzsumme:	71.746.839,39 €	74.002.714,35 €

Der Jahresabschluss der Gemeinde Südbrookmerland wird hiermit öffentlich bekanntgemacht.

Der Jahresabschluss inklusive Anhang zum 31.12.2021 und der Bericht über die Prüfung des Jahresabschlusses liegen in der Zeit vom vom 15. Januar 2024 bis einschließlich 23. Januar 2024 während der Öffnungszeiten des Rathauses der Gemeinde Südbrookmerland, Westvictorburer Straße 2, 26624 Südbrookmerland, Raum 215, aus.

Südbrookmerland, den 12. Januar 2024

Gemeinde Südbrookmerland

Der Bürgermeister
Thomas Erdwiens